DEPENDENCIA:	**SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO**		
No. CONTRATO Y FECHA:	4376 del 12 de junio de 2026		
N° CDP Y FECHA:	6738 del 12 de junio de 2026		
N° RP Y FECHA:			N° COMPROMISO DE ADICION Y FECHA
OBJETO:	**"AUNAR ESFUERZOS TECNICOS ADMINISTRATIVOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN VULNERABILIDAD SOCIAL Y FAMILIAR A TRAVES DE LOS CENTROS DE PROTECCION SOCIAL UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA"**		
CONTRATISTA:	**FUNDACION DEL SEÑOR DE LA DIVINA DE LA MISERICORDIA ARCA DE NOE - CLAUDIA LORENA GARCIA GRISALES**	CEDULA DE CIUDADANIA	**816.005.391-8**
VALOR DEL CONTRATO	**$ 920.127.143**	FORMA DE PAGO	MEDIANTE ACTAS PARCIALES PREVIA CERTIFICACION DEL SUPERVISOR
VALOR ADICIONES			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 920.127.143**	VALOR A PAGAR DEL PERIODO	**$ 218.711.139**
FECHA DE INICIO	**3/12/2025**	FECHA TERMINACIÓN	**10/10/2026**
TÉRMINO ADICIONES		FECHA ENTREGA DEL INFORME	**9/09/2026**
TÉRMINO SUSPENSIONES		PERIODO A PAGAR	**01/08/2026 A 30/08/2026**
TÉRMINO TOTAL	125 días	SUPERVISOR/A	**JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO**

ALCANCE DEL CONTRATO	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	% DE EJECUCIÓN DEL ALCANCE DEL
1. Atender diariamente y de manera integral hasta el número de cupos (adultos mayores) o usuarios en condición de desprotección social y familiar, adjudicados al centro de protección en el municipio de Pereira	Durante el periodo el operador contribuyó a la calidad de vida de los adultos mayores prestándole los siguientes servicios ofrecidos en la oferta :Fundación Arca de Noé tiene un cupo para la atención de 79 Adultos Mayores los cuales se encuentran alojados en su totalidad.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
2. Brindar a la población adulta mayor el servicio de alojamiento en el centro de protección social, contribuyendo a la satisfacción de sus necesidades básicas, de acuerdo con los requerimientos técnicos y condiciones mínimas.	Durante el periodo el operador brindó servicio de alojamiento a 79 adultos mayores alojados en la Arca de Noé de servir cumpliendo con los requerimientos mínimos de alojamientos establecidos en el anexo técnico	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
3. Garantizar para el desarrollo del convenio, el personal asistencial y profesional mínimo requerido de acuerdo a los perfiles e idoneidad y experiencia	Durante el periodo el operador garantizó el personal asistencial necesario para la atención y cuidado de 79 Adultos mayores de acuerdo a lo establecidos en el Contrato, así: 1 Coordinador 1 Nutricionista 1 Profesional educación física 1 Bachiller artístico y cultural 1 Psicóloga 1 Gerontólogo 1 profesional de proyectos agrícolas 1 Asistente administrativo 4 Auxiliares de servicios generales 5 Manipuladores de alimentos 6 Auxiliares de enfermería 6 Cuidadores	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
4. Dar cumplimiento y entregar a los usuarios según corresponda, de manera oportuna y en la frecuencia establecida, los suministros e insumos para brindar los cuidados diarios relacionados con higiene, cuidado personal y alimentación, servicios de transporte a citas medidas , seguro exequial, actividades productivas, recreativas y culturales.	Durante el periodo el operador entregó de los suministros e insumos para brindar los cuidados diarios a los adultos mayores: *HIGIENE: Se realiza suministro de pañales, pañitos húmedos, crema antipañalitis y guantes para 26 adultos mayores. *79 KITS DE CUIDADO PERSONAL: se distribuye entre los adultos mayores el kit de higiene personal así: 4 rollos de papel higiénico, 1 desodorante, crema dental, jabón de baño, talco para pies, shampoo, crema hidratante, y en el caso de los hombres 2 cuchillas para afeitar. (Se Adjuntan evidencias fotográficas y listado con huellas soportando la entrega) *TRANSPORTE: las diligencias médicas de los Adultos mayores son realizadas en transporte público. (Se anexan evidencias fotográficas y formato con huellas de los usuarios transportados) * Se anexa factura pago de funeraria.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
5. Suministro a los usuarios, una alimentación balanceada, alimentación con certificación de saneamiento.	Durante el periodo el operador suministró diariamente (5) raciones alimentarias (desayuno – refrigerio mañana – almuerzo – refrigerio tarde– cena) a los (79) adultos mayores que incluyen los nutrientes adecuados como proteínas, carbohidratos, grasa, vitaminas y minerales, dando cumplimiento a minutas y BPM. En el CBA Fundación Arca de Noé la alimentación está programada con base en la minuta patrón y menús para cuatro semanas, suministradas por la Nutricionista asignada por la Supervisión del Convenio. La Nutricionista de la Institución coordina el servicio de Alimentación, realizando la supervisión al suministro de alimentos y a los menús especiales para las personas que por prescripción médica deben tener una dieta especial. La minuta corresponde a los requerimientos nutricionales de una población de Adultos Mayores. La Nutricionista, realiza las valoraciones nutricionales periódicas de los residentes. La preparación de alimentos está a cargo de manipuladores de alimentos calificados quienes cuentan con su carné de manipulación de alimentos. El suministro de alimentos a personas con dependencia está a cargo de las Cuidadoras, Auxiliares de enfermería y Personal de Apoyo necesario.	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	75,0%
6. Brindar orientación psicosocial de manera preventiva a toda la población objetivo, la cual persigue mitigar el efecto de las patologías de comportamiento que surgen en la etapa de la vejez y los efectos a las que ellas conducen	Durante el periodo el operador brindó atención Psicológica a los adultos mayores institucionalizados y realizó actividades grupales e individuales orientadas a brindar apoyo psicosocial a los Residentes y trabajadores. Con el fin de generar el acompañamiento al adulto mayor en el factor generado a causa de la soledad de la adultez.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
7. Brindar Atención Primaria en Salud como la promoción de estilos de vida saludable, de acuerdo con las características de las personas mayores….	Durante el periodo el operador realizó actividades se realizan actividades de promoción de la salud de los residentes del Convenio, orientadas por los Profesionales en Deporte y recreación, Gerontología y Nutricionista.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
8. Prestar el servicio de orientación productiva a través de capacitaciones en proyectos de arte y manualidades proporcionando los insumos en manualidades las cuales deben realizarse mínimo tres (3) veces a la semana	Durante el periodo el operador realizó diferentes Se realizan diferentes actividades de motricidad fina y gruesa con los Adultos Mayores residentes. Las actividades son orientadas por el bachiller en artes y danzas artística Juan Camilo Garavito y el profesional en deporte Cesar Tocarema Durante este periodo se trabajaron los proyectos de pinturas y manualidades. Se realizan diversas actividades, teniendo en cuenta las preferencias y habilidades de los residentes.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
9. Generar ambientes de esparcimiento mediante actividades, deportivas, recreativas, culturales, otras actividades ocupacionales definidas en la ley 1276 de 2009 mínimo dos (2) veces por semana	Durante el periodo el operador realizó actividades deportivas, recreativas y culturales se realizan en los espacios de: salón social, así como en los pasillos de los módulos, Piscinas y áreas comunes Son orientadas por el Profesional de deporte Cesar Augusto Tocarema.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%
10. Garantizar el cumplimiento de todas las normativas de seguridad, salubridad y ergonomía, mediante certificación de un profesional de seguridad y salud en el trabajo.	Durante el periodo el operdor realizó actividades actividades desarrollas van encaminadas a la capacitación del personal en buenas prácticas y seguridad y salud en el trabajo, además de las realizadas por la profesional en aspectos relacionadas a mitigar al máximo los riesgos laborales, acordes a agentes externos que afecten la salubridad e integridad de los residentes y trabajadores.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%

11. Desarrollar la propuesta de huerta productiva que fuera ofertada en el proceso competitivo, la cual es aporte total de la ESAL conforme al nexo 9 de la oferta técnica	Durante el periodo el operador durante el periodo se dio continuidad a las actividades de sostenimiento y mantenimiento del cultivo de plátano, ahuyama y huerta casera.	Evidencias y anexos aportados en el informe de actividades	75,0%

PERIODO DE PAGO	VALOR TOTAL	VALOR A PAGAR	SALDO POR PAGAR
12/06/2026 A 30/06/2026		$ 151.353.023,00	$ 768.774.120
01/07/2026 A 30/07/2026	$ 920.127.143,00	$ 218.711.139,00	$ 550.062.981
01/08/2026 A 30/08/2026		$ 227.846.445,00	$ 322.216.536

CERTIFICACIÓN ENTREGA DE EVIDENCIAS DEL PERIODO A PAGAR

Se certifica que el/la contratista hace entrega de las evidencias correspondientes al informe de actividades **N°3** Fecha periodo ejecutado 01/08/2026 A 30/08/2026 de forma Fisica _X___ Digital ___X__, con copia al Archivo de Gestion de la Secretaria de Desarrollo Social y Politico **Si** X **No**____

CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

Cumpliendo con lo estipulado en el numeral 08 del Decreto 587 de abril de 2022, por medio del cual se adopta el Manual de supervision e interventoria para el sector central del Municipio de Pereira, me permito certificar que el contratista cumplió las metas contractuales programadas en lo relacionado al **Objeto contractual: AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, OPERATIVOS Y FINANCIEROS PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION ADULTA MAYOR EN DESPROTECCION SOCIAL Y FAMILIAR, ATRAVES DE CENTROS DE BIENESTAR UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA**

Pereira, 09/09/2026

JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
SUPERVISOR(A).

